

Dôvodová správa:

Oddelenie správy majetku mesta predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi žiadosť Gabriela Lapoša, o súhlas na povolenie využiť mestský pozemok za účelom vybudovania verejne prístupného parkoviska .

Žiadateľ má zámer vybudovať verejne prístupné parkovisko pri svojej prevádzkovej jednotke na Legionárskej ulici podľa podmienok a technického riešenia daného mestom. Celú realizáciu by financoval z vlastných zdrojov a následne by stavbu previedol bezodplatne do vlastníctva mesta. Z celkového počtu 9 parkovacích miest by 6 bolo verejne prístupných a 3 miesta požaduje bezplatne, resp. za symbolickú cenu vyhradiť výlučne pre vlastnú prevádzku.

Stanovisko odborných útvarov :

odd.investičnej výstavby, mestský architekt:

„ V požadovanom mieste v zmysle platnej ÚPD mesta, ako i územno-technického stavu v lokalite Legionárska ulica je možné zriadiť plochu statickej dopravy za podmienok:

- parkovacie plochy s vjazdom z Legionárskej ul., s kapacitou 9 parkovacích miest /z toho 1 pre ZŤP/, predpokladaná výmera pozemku 200m², forma kolmého státiá v šírke 16 m (5m+6m+5m), povrchová úprava zámková dlažba,
- z celkového počtu 3 parkovacie miesta budú vyčlenené bezodplatne na obdobie 20 rokov pre žiadateľa,
- z dôvodu oddelenia zostávajúcej hracej plochy /zelene od tohto parkoviska/ je potrebné nainštalovať fyzickú zábranu konštrukcie poplastované pletivo V=1,0m
- bezodplatné odovzdanie predmetnej stavby Mestu Sered“.

odd. životného prostredia:

- prenájom pozemku je možný za podmienky, že žiadateľ po ukončení stavebných prác zrealizuje po obvode parkoviska výsadbu stálozeleného živého plotu, ktorý bude slúžiť ako prirodzená zábrana medzi novovybudovaným parkoviskom a priľahlým detským ihriskom a parkom vnútroblokovej časti sídliska.

V prípade, že parkovisko bude realizované vo väčšom rozmere, ako navrhuje hlavný architekt mesta s investičným oddelením, je potrebné zabezpečiť preloženie jestvujúceho detského ihriska do protiaľhlého miestneho parku. Uvedené preloženie ihriska by malo byť realizované na náklady investora parkoviska, t.j., p.Lapoša.

Poznámka:

V zmysle platného Všeobecne záväzného nariadenia mesta 4/2008 o miestnych daniach, nárok na oslobodenie od platenia miestnej dane za vyhradenie jedného parkovacieho miesta vzniká iba držiteľovi preukazu ZŤP.