

M E S T O S E R E Ď

Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sered'

Číslo: 16365/ÚPaSP 531/2017

V Seredi dňa 06. 07. 2017

Vec : Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO : 35 763 469, zastúpený ZYRY-Tem s.r.o., so sídlom Lieskovská cesta 4121, 960 01 Zvolen, IČO : 35 911 727, - „MTS_GA_KBV_SOMANA_Sered'“ návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

/verejná vyhláška/

Navrhovateľ Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava IČO : 35 763 469, v zastúpení zmluvnej firmy ZYRY-Tem s.r.o., Lieskovská cesta 4121, 960 01 Zvolen IČO : 35 911 727, podal dňa 10.5.2017 na Mestský úrad v Seredi, oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „MTS_GA_KBV_SOMANA_Sered'“, líniová stavba, na Námestí Slobody kat. úz. Sered' (pozemky parc. č. 3063/1,4,5,137,152 kat. úz. Sered').

Mesto Sered', stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona, zosúladil stanoviská dotknutých orgánov, posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a vo veci rozhodol takto : podľa § 39, § 39a stavebného zákona a § 4 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v y d á v a

rozhodnutie o umiestnení stavby

„MTS_GA_KBV_SOMANA_Sered'“, líniová stavba, na Námestí Slobody kat. úz. Sered' (pozemky parc. č. 3063/1,4,5,137,152 kat. úz. Sered').

Predložená projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie rieši :

Druh stavby: Inžinierska stavba – elektronické komunikačné siete a vedenia, líniová stavba, trasa je plánovaná v trase existujúcich káblov vo vlastníctve a prevádzke Slovak telekom a.s. v dĺžke 90m pokládky.

Účel stavby: vybudovanie metalického pripojenia existujúcej stavby na parcele č. 3063/150 na Námestí Slobody na existujúcu telekomunikačnú sieť Slovak Telekom a.s.

Druh pozemkov : parc. č. 3063/4, druh pôdy : ostatná plocha, LV č. 591
parc. č. 3063/5, druh pôdy : zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 591
parc. č. 3063/1, druh pôdy : ostatná plocha, LV č. 591
parc. č. 3063/137, druh pôdy : zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 776
parc. č. 3063/152, druh pôdy : zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 776.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie na stavbu „MTS_GA_KBV_SOMANA_Sered'“, líniová stavba, na Námestí Slobody kat. úz. Sered' (pozemky parc. č. 3063/1,4,5,137,152 kat. úz. Sered') rieši umiestnenie metalického pripojenia existujúcej stavby na parcele č. 3063/150 na Námestí Slobody na existujúcu telekomunikačnú sieť Slovak Telekom a.s. tak, ako je zakreslené na výkrese č. N.1. Situácia (projektovaná trasa kábla) v mierke 1:500 pre potreby povoľujúceho orgánu je súčasťou územného rozhodnutia.

Dodržať podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :

Mesto Sered' – záväzné stanovisko

č. 7092/ÚPaSP 403/2017

dňa 19.4.2017

Mesto Sered' súhlasí s realizáciou stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie za nasledovných podmienok :

1. Odpady vznikajúce pri realizácii stavby musia byť zneškodňované v zmysle platnej legislatívy, zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a VZN mesta Sered' č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.
2. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 542/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení. Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
3. Trávnaté plochy, poškodené pri realizácii stavebnej činnosti, je stavebník povinný uviesť do pôvodného stavu zatrávnením.
4. Mesto Sered' ako príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie podľa §3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov nemá námietky a súhlasí s realizáciou stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie za splnenia podmienok :
 - a) v prípade prekrytia inžinierskych sietí požadujeme rešpektovať vyjadrenia ich správcov.
 - b) v prípade vydania povolenia na zvláštne užívanie miestnej komunikácie požadujeme podať rozkopávkové povolenie, ktoré je potrebné vybaviť v dostatočnom časovom predstihu u správcu komunikácie MsÚ Sered', oddelenie rozvoja mesta, kde budú stanovené podmienky realizácie.
 - c) v prípade vydania povolenia na užívanie verejného priestranstva umiestnením stavebného materiálu – štrk, piesok, uloženie výkopovej zeminy atď. je potrebné vybaviť na príslušnom oddelení mesta Sered' povolenie, kde budú stanovené podmienky výrubu dane.

Krajský pamiatkový úrad Trnava

č.KPUTT-2017/885-178/30496/HOR

dňa 21.4.2017

Uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené Krajským pamiatkovým úradom Trnava v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Postup pri archeologickom náleze určuje § 40 zákona č. 49/2002 Z.z. a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Kontakt na oznámenie nálezu : 033/24 52 111.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Galanta

č.ORHZ-GA1-570-001/2017

dňa 12.4.2017

S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby sa súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie

č.OU-GA-OSZP-2017/005910

dňa 24.4.2017

Pre zabezpečenie nakladania s odpadmi v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve je potrebné, aby boli splnené podmienky :

Pôvodca odpadov z realizácie stavby je povinný prednostne ich využiť pri vlastnej činnosti, recyklovať, zhodnotiť alebo zneškodniť. Odpady, ktoré nebudú využité, je potrebné zhodnotiť alebo zneškodniť spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a je v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi. Pôvodca má tiež zabezpečiť kontrolu triedenia stavebných odpadov priamo v mieste jeho vzniku.

Pri kolaudačnom konaní predloží investor stavby doklady o spôsobe a množstve všetkých zhodnotených a zneškodnených odpadov z realizácie stavby (sprievodné listy NO, vážne lístky, faktúry a pod.) v zariadeniach oprávnených podľa zákona o odpadoch.

Na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, sa nevzťahuje zákon o odpadoch.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie

č.OU-GA-OSZP-2017/005845

dňa 12.4.2017

Parcely č. 3063/1,4,5 sa nachádzajú v katastrálnom území Sereď, v zastavanom území, na ktorom podľa § 12 zákona o OPaK platí prvý stupeň územnej ochrany. Parcely nezasahujú do žiadneho územia chráneného v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny.

Z hľadiska OPaK nemáme námietky k umiestneniu stavby na uvedených parcelách v k. ú. Sereď podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava

č. CD 24933/2017

dňa 18.4.2017

Plánovanou stavbou budú dotknuté existujúce podzemné vedenia NN nachádzajúce sa na tomto území.

S umiestnením stavby a predloženým návrhom súhlasíme po dodržaní podmienok :

Žiadame bezpodmienečne dodržať ochranné pásma elektrických vedení v správe Západoslovenskej distribučnej a.s. stanovené zákonom.

Pred začatím zemných prác objednať vytyčenie podzemných vedení v správe Západoslovenskej distribučnej a.s..

Križovatky a súbegy vedení riešiť v súlade s ustanoveniami STN 73 6005.

Pri stavebných prácach dodržať bezpečnostné predpisy pre prácu v blízkosti elektrického vedenia.

V prípade úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení postupovať podľa ustanovení zákona č. 112, ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra

č.30533/2017

dňa 3.5.2017

V záujmovom území stavby potvrdzujeme existenciu inžinierskych sietí v našej správe. V priloženej situácii je v záujmovom území informatívne zakreslený verejný vodovod a verejná kanalizácia v správe ZsVS a.s.

Podmienkou pre začatie prác je vytyčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na základe záväznej objednávky tel.č.031 773 7506, Ing. Zoltán Szabó.

Pásmo ochrany verejných vodovodov a kanalizácií je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany :

1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácie do priemeru 500 mm vrátane

2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácie nad priemer 500 mm.

V pásme ochrany je zakázané :

a) vykonávať zemné práce (povoľujeme ručný výkop), umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav

b) vysádzať trvalé porasty

c) umiestňovať skládky

d) vykonávať terénne úpravy.

V pásme ochrany povoľujeme len ručný výkop.

Pri zasahovaní do terénu vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe (poklapy, hydranty a pod.). Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu, prípadne prevádzkovateľa.

Upozorňujeme, že v zmysle § 3 ods.3 a 4 zákona č. 442/2002 Z.z. za verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa nepovažujú vodovodné a kanalizačné prípojky, vodomerné a revízne kanalizačné šachty na prípojkách. Tieto sú vo vlastníctve vlastníka pripojenej nehnuteľnosti, preto o určenie ich polohy treba požiadať vlastníkov dotknutých nehnuteľností.

Pre uloženie káblov do chráničky nepoužívať na chráničky HDPE rúry s modrými prúžkami.

Geodetické zameranie siete predložiť na CD-nosiči, vo formáte DGN v súradnicovom systéme S-JTSK v tretej triede presnosti vo výškovom systéme balt (BPV), na ZsVS a.s. OZ Galanta, Pázmana 4, na kontrolu dodržania vzdialeností od našich vedení.

Vydanie kolaudačného rozhodnutia podmieňujeme potvrdením ZsVS a.s. o dodržaní vzdialeností v zmysle STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“ a neporušení verejného vodovodu počas výstavby.

Slovenský plynárenský priemysel distribúcia a.s. Bratislava

č. TD/NS/0392/2017/Be

dňa 22.06.2017

V záujmovom území sa nachádzajú : STL plynovod a prípojky, ochranné pásmo áno, bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia áno.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) : súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok :

Všeobecné podmienky :

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu : SPP-distribúcia a.s., sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).

V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.

Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p.Jozef Árendáš tel.č. +421 37 242 3705) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.

Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.

Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa.

Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.

Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

Každé poškodenie zariadenia SPP-D vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 111 727.

Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI) ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000 €

Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02.

Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných bezpečnostných pásiem.

Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

V ochrannom pásme plynárenského zariadenia v zmysle STN § 79 a § 80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..

UPOZORNENIE:

Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenie stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 22.06.2018, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Orange Slovensko a.s.

č.BA 1114/2017

dňa 11.4.2017

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky nútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s..

Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

Vo Vašom záujmovom území, resp. trasách Orange Slovensko a.s. sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov.

Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a.s. a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia.

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia namä tým, že zabezpečíte :

Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ.

Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ.

Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.

Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ.

Vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PZT v ochrannom pásme.

Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.

Pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).

Aby neodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel.č.033/77 320 32 mob. 0907 721 378.

Je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia).

Pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených alebo vymedzených v časti I. tohto tlačiva.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do troch týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

ATS Slovakia s.r.o. Banská Bystrica

dňa 7.6.2017

V danej lokalite sa naša sieť TKR nebude dotýkať Vašich plánovaných rozvodov.

SWAN a.s. Bratislava

č.2017/TT/260

dňa 12.6.2017

Podzemná sieť našej spoločnosti sa nachádza v záujmovom území.

V prípade realizácie stavby súhlasíme za nasledovných podmienok :

Pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN a.s.. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.

Realizáciou výkopových prác 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásma/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojových mechanizmov v zmysle § 66 a § 67 zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách.

Jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky na adresu : Miroslav.visnovsky@swan.sk Miroslav Višňovský mobil 0905 553 300.

Vytýčenie, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť. Po splnení daných podmienok spoločnosť SWAN a.s. k vyjadreniu nemá námietky.

UPC BROADBAND Slovakia s.r.o.

č.SUP-TECHNIK

dňa 8.6.2017

V predmetnej veci dôjde k stretu s elektronickej komunikačnou sieťou (ďalej EKS) prevádzkovanou spoločnosťou UPC BROADBAND Slovakia s.r.o. (ďalej UPC). Koaxiálne a optické káble sú položené vo vyznačenej lokalite výstavby.

V prípade vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia žiadame, aby boli dodržané nasledovné podmienky :

1. Podmienky ochrany EKS UPC počas samostatnej výstavby musia byť dohodnuté medzi investorom, resp. splnomocneným zástupcom a spoločnosťou UPC. Hraničným termínom pre uvedenie zodpovedných osôb je vytýčenie siete UPC. Tento fakt sa zaznamená zápisom do stavebného denníka.

2. Stavebník, prípadne ním splnomocnená spoločnosť, je povinná prekonzultovať harmonogram výkopových prác a vytýčovanie sietí 1 mesiac pred zahájením prác a objednať si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení minimálne 3 týždne vopred, pred zahájením výkopových prác.

3. Pri prácach dodržať ochranné pásma podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN, preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou EKS, aby pri prácach

v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení tzn. len ručný výkop.

4. Preukázateľne upozorniť zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.

5. v prípade, ak dôjde ku križovaniu či súbehu s inými káblami správcov inžinierskych sietí a existujúcou EKS spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor.

6. bezodkladne oznámiť každé poškodenie telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC v prípade poškodenia koaxiálneho kábla na viac ako jednom mieste je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.

7. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uloženej EKS (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor, spätný zásyp sietí UPC realizovať vhodným materiálom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou.

8. Zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC.

9. V prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na schválenie projekt prekládky, v zmysle § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách.

10. Prekládke EKS UPC vyhovíme, avšak len za predpokladu, uhradenia nákladov vzniknutých spoločnosti UPC vyhovíme, avšak len za predpokladu uhradenia nákladov spoločnosti UPC v súvislosti s preložením EKS a jej zariadení.

11. Žiadame, aby spoločnosti UPC ako účastníkovi konania, stavebník odovzdal presný zakres všetkých ním uložených telekomunikačných zariadení (sietí) v oblasti kde dôjde k stretu, teda križovaniu alebo súbehu s EKS UPC aj na CD nosiči.

Z uvedených dôvodov teda žiadame :

Dodržať ust. zákona č. 251/2011 Z.z. a príslušných STN o ochrane siete a zariadení.

Dodržiavať všetky podmienky predmetného vyjadrenia spoločnosti UPC.

V prípade potreby preloženia vedenia alebo vybudovania nového vedenia v zmysle § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, požiadať UPC o stanovisko k navrhovanému preloženiu trasy.

Toto vyjadrenie platí 1 rok odo dňa vydania tohto vyjadrenia, je stavebník povinný požiadať UPC o nové vyjadrenie.

Energetika Sered'

S navrhovanou stavbou súhlasíme za predpokladu dodržania nižšie uvedených podmienok :

V záujmovej oblasti sa nachádzajú tepelné rozvody a prípojky, ich priebeh je orientačne vyznačený na mape, ktorá tvorí prílohu tohto vyjadrenia.

Pri realizácii stavby je potrebné dodržať nasledovné podmienky :

Realizácia sa musí vykonať tak, aby neprišlo k poškodeniu tepelných rozvodov a prípojok.

Dodržať ochranné pásma v zmysle zákona 657/2004 v zastavanom území 1 m na každú stranu od rozvodu tepla.

Pred zahájením zemných prác investor zabezpečí presné vytýčenie existujúcich tepelných rozvodov a prípojok.

Vytýčenie tepelných rozvodov v teréne vykonávajú pracovníci ENERGETIKY Sered' s.r.o. na základe písomnej objednávky.

Zemné práce v blízkosti tepelných rozvodov žiadame realizovať ručne vo vzdialenosti 2 m.

V prípade, že nie je možné dodržať ochranné vzdialenosti a križovania, je potrebné navrhnúť adekvátne riešenia a predložiť na opätovné posúdenie.

Vyjadrenie stráca platnosť 31.12.2017.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí podľa ustanovenia § 40 ods.1 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava IČO : 35 763 469, v zastúpení zmluvnej firmy ZYRY-Tem s.r.o., Lieskovská cesta 4121, 960 01 Zvolen IČO : 35 911 727, podal dňa 10.5.2017 na Mestský úrad v Sereďi, oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „MTS_GA_KBV_SOMANA_Sereď“, líniová stavba, na Námestí Slobody kat. úz. Sereď (pozemky parc. č. 3063/1,4,5,137,152 kat. úz. Sereď).

Oznámením zo dňa 22. 5. 2017 stavebný úrad oznámil začatie územného konania verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň upustil stavebný úrad od ústneho konania, nakoľko návrh na vydanie územného rozhodnutia poskytuje dostatočný podklad na posúdenie. Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou bolo na úradnej tabuli mesta vyvesené 22.5.2017 a zvesené 6.6.2017.

Na základe predložených podkladov pre územné konanie stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby „MTS_GA_KBV_SOMANA_Sereď“, líniová stavba, na Námestí Slobody kat. úz. Sereď (pozemky parc. č. 3063/1,4,5,137,152 kat. úz. Sereď) podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a ani nie je v rozpore s cieľmi a zámermi územného plánovania.

Umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a účastníkov konania sú zahrnuté a skoorinované v podmienkach územného rozhodnutia. SOMANA PLUS s.r.o. Sereď, IČO : 47 889 853 vydala dňa 31.5.2017 písomný súhlas s umiestnením a zhotovením súčasti verejnej komunikačnej siete ako vlastníka parciel KNC č. 3063/137,150,152,153,154,155,156,157,158,159,160 zapísaných na LV č. 776 a 6329 nachádzajúcich sa v k. ú. Sereď.

Projektovú dokumentáciu k návrhu na vydanie územného rozhodnutia vypracoval Ing. Ľubomír Frátrik, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č.6362*A2, komplexné architektonické a inžinierske služby.

Poplatky : Za vydanie územného rozhodnutia bol uhradený správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v hodnote 100 €

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Sereď a webovej stránke mesta (www.sered.sk).

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní v znení neskorších predpisov, v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, podaním na Mesto Sereď, Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sereď. / 15 deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia /.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

podpísané
Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Príloha :

situácia (projektovaná trasa kábla) v mierke 1 : 500

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom konania podľa § 34 ods. 2 stavebného zákona.
/V územnom konaní o umiestnení stavby, o využívaní územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme sú účastníci konania aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté. /

Vyvesené dňa :
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa :
(pečiatka, podpis)