

M E S T O S E R E Ď

Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered'

Číslo: 20553/ÚPaSP 1300/2017

V Seredi, dňa 24.01.2018

STAVEBNÉ POVOLENIE

(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Stavebník **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518**, v zastúpení Ing.Milošom Červenkom zamestnancom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, v zastúpení Ing. Vladimírom Čurgalim konateľom spoločnosti Enaco, s.r.o., Petzwalova 551/42, 949 12 Nitra, podal dňa 7.11.2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Priemyselný park a logistické centrum Sered' – SO 603 – TR 110/22 kV PP a LC Sered', SO 603.9 – Navrhované VN rozvody**“, líniová stavba v k.ú. Sered', Nový Majer, stavbou dotknuté pozemky parcela č. 3992/94, 3992/57, 3992/58, 3992/67, 3992/69, 3992/70, 3992/96, 3992/84, 3992/89, 3992/90, 3995/32, 4058/17, 4058/33, 4058/3, 4058/35, 4058/18, 4055/9, 3997/16, 3997/22 k.ú. Sered', na umiestnenie ktorej bolo vydané územné rozhodnutie Mestom Sered' pod č. 17656/ÚPaSP 717/2017 dňa 3.10.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 6.11.2017.

Mesto Sered', stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto :
podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavbu: „**Priemyselný park a logistické centrum Sered' – SO 603 – TR 110/22 kV PP a LC Sered', SO 603.9 – Navrhované VN rozvody**“

pre stavebníka: **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518**

líniová stavba v k.ú. Sered', mesto Sered', stavbou dotknuté pozemky parcela č. 3992/94, 3992/57, 3992/58, 3992/67, 3992/69, 3992/70, 3992/96, 3992/84, 3992/89, 3992/90, 3995/32, 4058/17, 4058/33, 4058/3, 4058/35, 4058/18, 4055/9, 3997/16, 3997/22 k.ú. Sered'.

Predmetom projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a stavebného objektu SO 603.9 – Navrhované VN rozvody je vyvedenie výkonu z novobudovanej rozvodne SO 603 – TR 110/22 kV PP a LC Sereď dvoma novými VN káblovými linkami. Trasa navrhovaných VN káblových rozvodov je od rozvodne navrhovaná v súbehu s už zrealizovanými VN káblovými vedeniami popri existujúcich komunikáciách priemyselného parku Sereď. V mieste prechodu existujúcej VN linky č. 140 na vzdušné vedenie budú navrhované VN vedenia zaslepené v zemi a pripravené pre ich ďalšie rozšírenie.

Výstavba nových VN káblových rozvodov bude realizovaná káblami typu 3x NA2XS2Y 1x240 mm². Dĺžka trasy nových VN rozvodov je 1800 m v úseku od plánovanej rozvodne po miesto plánovaného ukončenia.

Pri križovaní komunikácie a podzemných inžinierskych sietí bude kábel uložený v korogovanej rúre FKKV ø200 mm, resp. PE ø200.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Navrhovaná stavba bude umiestnená v súlade s podmienkami určenými v územnom rozhodnutí.
3. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

4. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante

č. ORHZ-GA1-694-001/2017

zo dňa 5.5.2017

S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek OV

č. OU-GA-OSZP-2017/006882

zo dňa 15.5.2017

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predloženým zámerom súhlasíme bez pripomienok.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek OH

č. OU-GA-OSZP-2017/006877

zo dňa 17.5.2017

Pre zabezpečenie nakladania s odpadmi v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve je potrebné, aby boli splnené tieto podmienky:

- Pôvodca odpadov z realizácie stavby je povinný prednostne ich využiť pri vlastnej činnosti, recyklovať, zhodnotiť alebo zneškodniť. Odpady, ktoré nebudú využité, je potrebné zhodnotiť alebo zneškodniť spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a je v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- Pri kolaudačnom konaní predloží investor stavby doklady o spôsobe a množstve všetkých zhodnotených a zneškodnených odpadov z realizácie stavby (vážne lístky, faktúry a pod.) v zariadeniach oprávnených podľa zákona o odpadoch.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek OPaK

č. OU-GA-OSZP-2017/006942

zo dňa 11.5.2017

Parcely sa nachádzajú v k.ú. Sereď, mimo zastavaného územia, na ktorom v zmysle §12 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň územnej ochrany.

Z hľadiska OPaK nemáme námietky k umiestneniu a realizácii predmetnej stavby za predpokladu dodržania ustanovení § 47 zákona o OPaK a § 17 vyhlášky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa zákon o OPaK vykonáva.

Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia

č. OU-GA-OSZP-2017/006999-2

zo dňa 15.5.2017

Súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

č. OU-GA-OCDPK 2017/006987

zo dňa 24.5.2017

Navrhovaná stavba je v dotyku s cestou III/1332 a miestnymi komunikáciami. Cestným správnym orgánom pre miestne a účelové komunikácie je mesto Sereď.

S predloženou projektovou dokumentáciou stavby súhlasíme za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

- na osadenie stavebných objektov – SO 603.9 v ochrannom pásme cesty III/1332 je potrebné požiadať tunajší úrad o záväzné stanovisko – výnimku podľa § 11 ods. 2, zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- práce realizovať tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na predmetnej ceste,
- projektovú dokumentáciu stavby predložiť na vyjadrenie správcovi cesty SaÚC TTSK Trnava,
- posúdenie vplyvu na bezpečnosť cestnej premávky navrhovanej stavby prináleží OR PZ ODI Galanta.

Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

č. OU-GA-OCDPK 2018/002045

zo dňa 24.1.2018

Výnimka zo zákazu činností v ochrannom pásme cesty III/1332 v km cca 0,600 – 0,860 na ľavej strane staničenia v k.ú. Sereď nasledovne:

- osadenie stavby „Priemyselný park a logistické centrum Sereď – SO 603 – TR 110/22 kV PP a LC Sereď, SO 603.9 – Navrhované VN rozvody“ podľa priloženej projektovej dokumentácie.

Výnimka sa povoľuje za týchto podmienok:

1. výnimka sa povoľuje iba na stavbu „Priemyselný park –Logistické centrum Sereď, SO 603 – TR 110/22 kV PP a LC Sereď – SO 603.9 – Navrhované VN rozvody“
2. stavebný objekt navrhovanej stavby osadiť podľa priloženej projektovej dokumentácie t.j. min. 10 m od osi vozovky,
3. dodržať podmienky vyjadrenia SaÚC TTSK Trnava pod č. 484/2017/SÚCTt-153 4013 zo dňa 19.05.2017,
4. dodržať podmienky stanoviska OR PZ ODI Galanta pod č. ORPZ-GA-ODI1-44-2012/2017 zo dňa 25.08.2017,
5. toto povolenie nenahrádza povolenie stavebného úradu vydané v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov,
6. výnimka platí na dobu neurčitú,
7. v prípade dopravného záujmu, resp. záujmu správcu komunikácie, ktorý vyvolá kolíziu s takto umiestnenou stavbou, je majiteľ uvedenej stavby povinný na výzvu orgánu štátnej správy stavbu odstrániť, resp. preložiť na vlastné náklady.

Správa a údržba ciest TTSK, Trnava

č. 484/2017/SÚCTt-153 4013

zo dňa 19.5.2017

S predloženou projektovou dokumentáciou súhlasíme za týchto podmienok:

Navrhované VN káblové rozvody v súbehu s cestou III/1332 realizovať mimo vozovka cesty v zmysle predloženej projektovej dokumentácie. Počas realizácie stavby nesmie byť na ceste III/1332 skladovaný žiadny materiál ani zemina z výkopov. Premávka na vyššie uvedenej ceste nesmie byť ohrozená ani obmedzená. Prípadné poškodenie cesty III/1332 a jej súčastí žiadame uviesť do pôvodného stavu. Prípadné znečistenie ciest musí byť okamžite odstránené. Začatie a ukončenie prác žiadame nahlásiť Ing. Fodorovi majstrovi strediska v Sereďi na t.č. 031/789 22 64, ktorý bude dozerat' na dodržanie nami stanovených podmienok a podmienok správnych orgánov.

Na každý zásah do telesa cesty je potrebné si vyžiadať povolenie od Okresného úradu Galanta, Odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

OR PZ v Galante, Okresný dopravný inšpektorát

č. ORPZ-GA-ODI1-44-212/2017

zo dňa 25.8.2017

S návrhom projektu stavby súhlasí za podmienok, že:

- v prípade ak počas realizácie stavebných prác dôjde k zásahu do bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v danej lokalite, investor predloží projekt dočasného dopravného značenia na vyjadrenie stanoviska
- Okresný dopravný inšpektorát Galanta žiada aby bol včas informovaný o prípadných zmenách v súvislosti s predmetnou stavbou.

Krajský pamiatkový úrad Trnava

č. KPUTT-2017/13756-342854/Hor,Sl

zo dňa 5.6.2017

Za účelom záchrany archeologických nálezov predpokladaných v zemi na území predmetnej líniovej stavby bude vykonaný záchranný pamiatkový výskum. Stavebník je povinný dodržať podmienky vykonávania tohto výskumu, ktoré sú uvedené v rozhodnutí číslo KPUTT-2017/13756-342854/Hor,Sl zo dňa 5.6.2017.

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku

č. ASM-30-1040/2017

zo dňa 9.5.2017

Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava

č. vyjadrenie k PD pre stavebné povolenie

zo dňa 30.11.2017

K predloženému návrhu projekčného riešenia stavby máme nasledovné stanovisko:

- Rozsah riešených káblových vedení 22 kV je v súlade so zadávacími technickými podmienkami pre zriadenie TR 110/22 kV Sereď a v úvode prác na jeho projekčnom spracovaní bol s nami zo strany projektanta konzultovaný.
- Na výkrese prehľadovej schémy zapojenia, jednak predmete riešenej dvojice 22 káblových vedení ako aj ostatnej časti 22 kV siete so zaústením do novej ES Sereď sa k jednotlivým vývodom priradilo aj ich navrhované číslovanie. V prípade dvojice jestv. Vedení VN 140 a VN 206/281/ v novom smerovaní po zahutnení ES Sereď vzhľadom na optimalizáciu rozsahu prečíslovania zasiahnutých prvkov a smerové rozloženie 22 kV vedení z jednotlivých vývodov si vyžaduje nepatrnú korekciu v prečíslovaní oboch uvedených jestv. Vedení, a to vzájomnou zámennou aktuálne priradených čísiel v podkladovej prehľadovej schéme zapojenia, teda VN 101 zameniť za VN 281 a opačne. Vývodové skrine pozične bez zmeny, upraviť len číslo vývodu. Interne je uvedená požiadavka na zmenu číslovania predjednaná

s naším tímom prípravy chodu siete /dispečing/ a podklady k predmetu úprav pre projektanta zašleme mailom osobitne.

- Pre pôvodne pracovné označenie meracej stanice SO 620A treba vzhľadom na jej zrealizované pripojenie do 22 kV siete aktualizovane prevziať označenie TS 0832-094, obdobne pre SO 620B upraviť na TS 0832-093.

So zreteľom na vyššie uvedené, s predloženou PD pre stavebné povolenie stavby „Priemyselný park a logistické centrum Sereď – SO 603 – TR 110/22 kV PP a LC Sereď, SO 603.9 – Navrhované VN rozvody“, s predpokladom zapracovanosti pripomienok 2 a 3 do realizačnej dokumentácie súhlasíme.

Len pripomíname, že v celej dĺžke trasy budovaných 22 kV distribučných vedení sa pripoľoží trubkový rozvod HDPE Ø40, pre dodatočnú možnú pokládku optického kábla.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra, OZ Galanta so sídlom v Šali
 č. 34465/2017 zo dňa 19.5.2017

- V záujmovom území potvrdzujeme existenciu inžinierskych sietí v našej správe.
- V priložených situáciách je v záujmovom území informatívne zakreslený verejný vodovod a verejná kanalizácia v správe ZsVS, a.s.
- Podmienkou pre začatie prác je vytýčenie verejného vodovodu na základe záväznej objednávky č.t. 031 773 7506, Ing. Zoltán Szabó.
- Pásmo ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia na obidve strany: -1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
- V pásme ochrany je zakázané:
 - a) vykonávať zemné práce (povoľujeme ručný výkop), umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.
 - b) vysádzať trvalé porasty,
 - c) umiestňovať skládky,
 - d) vykonávať terénne úpravy.
- V pásme ochrany povoľujeme len ručný výkop.
- Pri zasahovaní do terénu vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe (poklapy, hydranty a pod.). Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu, prípadne prevádzkovateľa.
- Upozorňujeme, že v zmysle §3 ods. 3 a 4 zákona č. 442/2002 Z.z. za verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa nepovažujú vodovodné a kanalizačné prípojky, vodomerné a revízne kanalizačné šachty na prípojkách. Tieto sú vo vlastníctve vlastníka pripojenej nehnuteľnosti, preto o určenie ich polohy treba požiadať vlastníkov dotknutých nehnuteľností.
- Pre uloženie káblov do chráničiek nepoužívať na chráničky HDPE rúry s modrými prúžkami.
- Geodetické zameranie siete predložiť na CD-nosiči, vo formáte DGN, v súradnicovom systéme S-JTSK v tretej triede presnosti vo výškovom systéme balt (Bpv), na ZsVS a.s., OZ Galanta, Pazmánya 4, na kontrolu dodržania vzdialeností od našich vedení.

- Vydanie kolaudačného rozhodnutia podmieňujeme potvrdením ZsVS a.s., o dodržaní vzdialeností v zmysle STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“, a neporušení verejného vodovodu počas výstavby.

SPP – distribúcia, a.s., Bratislava

č. TD/EX/2415/2017/Ka

zo dňa 31.7.2017

V záujmovom území sa plynárenské zariadenia v správe SPP-D nenachádzajú.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

č. 6611716979

zo dňa 16.6.2017

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.

- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí :

Martin Moravčík, martin.moravcik@telekom.sk, +421 37 6566312, +421 0902719875

- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby.za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 o elektronických komunikáciách v platnom znení.

- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia

iných prevádzkovateľov ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

REBOD SK, a.s. Nová Dedinka

č. stanovisko

zo dňa 30.5.2017

Súhlasí za podmienky:

- Stavebník bude mať najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia stavby majetkoprávne vysporiadané pozemky REBODu SK a.s.
- Predmetná stavba bude realizovaná na existujúcich chodníkoch, preto požadujeme pred zahájením prác zrealizovať pasportizáciu stavu chodníkov a zrealizovanie do pôvodného stavu.

Toto stanovisko platí 12 mesiacov od jeho vydania, pre účely vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

ENERGY ONE s.r.o., Bratislava

č. PL14/2017/Mu

zo dňa 25.10.2017

S predloženou projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie súhlasíme, pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

- podľa predloženej dokumentácie sa v trase novo navrhovaného VN káblového vedenia nachádzajú plynárenské zariadenia v správe ENERGY ONE, s.r.o..

- Pred zahájením stavebných a výkopových prác je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie existujúcej distribučnej siete plynu. (geodet: Ing. Stanislav Balušík, tel: 0903414 335, email: geodet.konz@mail.t-com.sk).

- Pri stavebných a výkopových prácach žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v správe ENERGY ONE, s.r.o. a ich ochranné a bezpečnostné pásma v súlade s platnými predpismi a zároveň dodržať platné normy a technické pravidlá súvisiace so súbehom a križovaním elektrických rozvodov a plynárenských zariadení predovšetkým STN 73 6005, STN 73 3050, a Zákona o energetike č. 251/2013 Z.z..

- Výkopové práce v ochrannom pásme plynárenských zariadení požadujeme vykonávať ručne.

- V prípade zmeny projektovej dokumentácie je potrebné túto zmenu oznámiť prevádzkovateľovi MDS ENERGY ONE, s.r.o..

- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame doručiť ENERGY ONE, s.r.o. na odsúhlasenie.

Technická inšpekcia, a.s., pracovisko Nitra

č. 6464/4/2017

zo dňa 20.11.2017

Konštrukčná dokumentácia je v súlade s bezpečnostnotechnickými požiadavkami.

Zariadenie vyhotovené v súlade s touto dokumentáciou môže byť uvedené do prevádzky až po vykonaní skúšok podľa § 12, vyhlášky č. 508/2009 Z.z.

5. Stavba bude dokončená v termíne do troch rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
6. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518.
7. Stavebník zodpovedá za súlad priestorovej polohy stavby s overenou dokumentáciou, pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti. Doklad o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
8. Pred začiatkom výkopových prác investor zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v priestore navrhovanej stavby ich správcami.
9. Uloženie navrhovaného kábla, križovanie a súběhy s ostatnými inžinierskymi sieťami bude v súlade s STN 34 10 50 za dodržania STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
10. Stavebník je povinný zabezpečiť stavenisko pred vstupom cudzích osôb a označiť stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
11. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby stavebnému úradu.
12. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia, podľa § 76 ods. 1 stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : námietky neboli vznesené.

Stavba **nesmie byť** začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Stavebné povolenie **stratí platnosť**, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.

Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, v zastúpení Ing.Milošom Červenkom zamestnancom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, v zastúpení Ing. Vladimírom Čurgalim konateľom spoločnosti Enaco, s.r.o., Petzwalova 551/42, 949 12 Nitra, podal dňa 7.11.2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Priemyselný park a logistické centrum Sereď – SO 603 – TR 110/22 kV PP a LC Sereď, SO 603.9 – Navrhované VN rozvody“, líniová stavba v k.ú. Sereď, Nový Majer, stavbou dotknuté pozemky parcela č. 3992/94, 3992/57, 3992/58, 3992/67, 3992/69, 3992/70, 3992/96, 3992/84, 3992/89, 3992/90, 3995/32, 4058/17, 4058/33,

4058/3, 4058/35, 4058/18, 4055/9, 3997/16, 3997/22 k.ú. Sered', na umiestnenie ktorej bolo vydané územné rozhodnutie Mestom Sered' pod č. 17656/ÚPaSP 717/2017 dňa 3.10.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 6.11.2017.

Mesto Sered', ako príslušný stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou oznámením č. 20553/ÚPaSP 1300/2017 zo dňa 22.11.2017 a z dôvodu, že sú mu známe pomery staveniska, bolo v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona upustené od miestneho zisťovania. Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Sered' v termíne od 23.11.2017 do 08.12.2017.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky uvedené v § 43d a 43e stavebného zákona ako aj podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby a všeobecné technické požiadavky na výstavbu, určené vyhláškou č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Svoje stanoviská si uplatnili: Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Galanta, Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek OPaK, OH, OV, SPP-distribúcia, a.s., Bratislava, Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra, OZ Galanta, Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Bratislava, Okresný úrad Galanta, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Správa a údržba ciest TTSK Trnava, Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Slovnaft, a.s., Produktovod Kľačany, eustream, a.s. Bratislava, Transpetrol, a.s. Bratislava, ENERGY ONE, s.r.o., Bratislava, OR PZ v Galante, Okresný dopravný inšpektorát, REBOD SK, a.s., Nová Dedinka. Ich pripomienky a stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok stavebného povolenia.

Zodpovedný projektant za projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie, Ing. Dušan Držík, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 5747*A2, Komplexné architektonické a inžinierske služby.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Poplatky:

Za vydanie stavebného povolenia bol uhradený správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v hodnote 400,- €.

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Sered' a webovej stránke Mesta Sered' (www.sered.sk). Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 01 Trnava, podaním na Mesto Sereď, Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sereď (15. deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia).

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

- podpísané -

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Príloha pre stavebníka :

Overená dokumentácia stavby.

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom konania podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona.

Vyvesené dňa : 29.01.2018
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa :
(pečiatka, podpis)