

M E S T O S E R E Ď

Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sereď

Číslo : 15294/ÚPaSP 495/2021

V Sereďi, dňa 07.07.2021

Vec: **Obec Šintava, IČO: 00 306 193, 925 51 Šintava č.244**
-návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Odvádzanie a zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava- Lodenica**“, k.ú. Šintava.

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

/verejná vyhláška/

Navrhovateľ **Obec Šintava, IČO: 00 306 193, 925 51 Šintava č.244** podala dňa 31.05.2021 na Mestský úrad v Sereďi, oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Odvádzanie a zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava- Lodenica**“, k.ú. Šintava.

Mesto Sereď, stavebný úrad príslušný podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe určenia stavebného úradu Krajským stavebným úradom Trnava, odbor stavebného poriadku č.OU-TT-OVBP2-2021/017816-003 zo dňa 09.06.2021 posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov, posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a vo veci rozhodol takto :

podľa § 39, § 39a stavebného zákona a § 4 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v y d á v a

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„**Odvádzanie a zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava- Lodenica**“

k.ú. **Šintava** v obci **Šintava**.

Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie rieši vybudovanie stavby: Inžinierska stavba – Odvádzanie a zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava.

Zámerom projektu je zabezpečiť zadržanie zrážkovej vody z privalových dažďov zníženým rizikom lokálnych povodní a obnovu prirodzeného vsakovania zrážkovej vody zo spevnených plôch, čo prispeje k doplneniu zásob podzemnej vody a zároveň k zníženiu teploty povrchu a vzduchu vzduchu jej postupným výparom z vegetácie.

Cieľom projektu je návrh odvádzania a zadržiavania dažďovej vody zo spevnených plôch s nepriepustným povrchom na ulici Pod vrškom a v okolí lodenice v obci Šintava. Projektová dokumentácia rieši vybudovanie nasledovných vodozádržných opatrení:

- Vybudovanie vsakovacieho rigola
- Vytvorenie sústavy dažďových záhrad
- Výstavbu cestných žľabov, vpustov a kanalizačných potrubí ústiacich do dažďových záhrad.

Vsakovací rigol

Vsakovací rigol je navrhovaný na odvádzanie dažďovej vody z časti miestnej komunikácie s asfaltovým povrchom. Vsakovací rigol je umiestnený na začiatku ulice Pod vrškom a pokračuje ďalej v smere klesania terénu. Rigol je vedený súbežne s jestvujúcou cestnou komunikáciou. Povrch rigola je zatrávnený po celej svojej dĺžke. Vsakovací rigol bude mať akumuláciu aj retenčnú funkciu.

Dažďové záhrady

Zrážkové odpadové vody z jednotlivých častí miestnej komunikácie s nepriepustným spevneným povrchom sú zachytené cestnými žľabmi, ktoré budú vyústené do navrhovaných dažďových záhrad. Dažďové záhrady vo forme terénnych depresí sú vytvorené na troch miestach - dve menšie dažďové záhrady sú navrhované neďaleko seba približne v polovici dĺžky ulice Pod vrškom. Tretia najväčšia dažďová záhrada sa nachádza pri lodenici a v jej najhlbšej časti dažďovej záhrady je umiestnený vsakovací objekt, pre vsakovanie dažďových vôd do priepustných vrstiev podlažia. Plocha dažďových záhrad je mulčovaná štrkom a čiastočne osadená rastlinami. Navrhované dažďové záhrady majú okrem akumulácie funkcie aj retenčnú funkciu. Vsakovací rigol je navrhovaný na odvádzanie dažďovej vody z časti miestnej komunikácie s asfaltovým povrchom. Vsakovací rigol je umiestnený na začiatku ulice Pod vrškom a pokračuje ďalej v smere klesania terénu. Rigol je vedený súbežne s jestvujúcou cestnou komunikáciou. Povrch rigola je zatrávnený po celej svojej dĺžke. Vsakovací rigol bude mať akumuláciu aj retenčnú funkciu.

Plochy s nepriepustným povrchom v rámci riešeného územia navrhované na zadržiavanie dažďovej vody:

Miestna komunikácia - Vsakovací rigol	1134 m ²
-Miestna komunikácia Cestný žľab 1	272 m ²
-Miestna komunikácia Cestný žľab 2	292 m ²
Miestna komunikácia Cestný žľab 3	1577 m ²
Celková plocha	3275 m ²

Minimálny retenčný objem pre dobu trvania dažďa 15 min. bol určený nasledovne:

Vsakovací rigol	12,5 m ³
Dažďová záhrada 1	2,9 m ³
Dažďová záhrada 2	3,2 m ³
Dažďová záhrada 3	17,4 m ³
Celkový min. ret. objem	36,4 m ³ .

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude umiestnená podľa projektovej dokumentácie „Odvádzanie a zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava- Lodenica“, podľa situácií v mierke 1:2000 „Návrh bioretenčných úprav“ výkres č.SO1.2 a „Návrh zadržiavania dažďovej vody“ výkres č. SO2.2.

Situácia „Návrh bioretenčných úprav“ v mierke 1:2000 výkres č. SO1.2 a „Návrh zadržiavania dažďovej vody“ v mierke 1:2000 výkres č. SO2.2 pre potreby povoľujúceho orgánu sú súčasťou územného rozhodnutia.

Dodržať podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií :

Orange Slovensko a.s.

BA- 1824/2021 dňa: 28.05.2021

Zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava

-nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácii a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budu realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

-pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel⁵ farbou, alebo kolíkmi /

-preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ

-dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

-nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ

-vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme

-aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovoľanou osobou

-pred záhnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markéry)

-aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. č.033/7732032 , mob. 0907 721 378 je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),

-pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

Západoslovenská distribučná, a.s.

CD 44074/2021 dňa 28.05.2021

Projektová dokumentácia je bez požiadavky na el.výkon.

- s umiestnením stavby a predloženým návrhom súhlasíme po dodržaní podmienok:

- pred začatím prác žiadame objednať vytýčenie podzemných vedení v správe Západoslovenská distribučná, a.s.

- križovatky a súběhy vedení žiadame riešiť v súlade s STN 73 6005 a STN 33 3300,

- pred zakrytím výkopov žiadame prizvať zodpovedného pracovníka

ZSD, a.s. na obhliadku a spísať zápis ktorý žiadame predložiť pri kolaudačnom konaní spolu s plánom skutočného vyhotovenia.

- Naše vyjadrenie platí 1 rok od dátumu vydania.

V prípade ďalšej korešpondencie v tejto záležitosti prosím uveďte značku: CD 44074/2021, a kontaktujte Ľuboš Cisar, tel.: +421-(0)31 770 4464, lubos.cisar@zsdisk.sk.

Okresný úrad Galanta

odbor starostlivosti o životné prostredie

OU-GA-OSZP-2021/005466-004 dňa 28.04.2021

Pre zabezpečenie nakladania s odpadmi v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve je potrebné, aby boli splnené nasledovné podmienky:

1.Pôvodca odpadov z realizácie stavby je povinný prednostne ich využiť pri vlastnej činnosti, recyklovať, zhodnotiť alebo zneškodniť. Odpady, ktoré nebudú využité, je potrebné zhodnotiť alebo zneškodniť spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a je v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi. Pôvodca má tiež zabezpečiť kontrolu triedenia stavebných odpadov priamo v mieste jeho vzniku.

2.Pri kolaudačnom konaní predloží investor stavby doklady o spôsobe a množstve všetkých zhodnotených a zneškodnených odpadov z realizácie stavby (sprievodné listy NO, vážne lístky, faktúry' a pod.) v zariadeniach oprávnených podľa zákona o odpadoch.

Na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom sa vykopal, sa nevzťahuje zákon o odpadoch.

Toto vyjadrenie je záväzným stanoviskom dotknutého orgánu podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

Okresný úrad Trnava

odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

OU-TT-OCDPK-2021/012866-003

dňa 12.05.2021

Ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest I. triedy na území TTSK podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zaujímate k predloženej dokumentácii nasledovné stanovisko:

Podľa priloženej PD nepríde k žiadnemu zásahu do cesty 1/62 budovaním, vyústením vsakovacích rigolov ani dažďovej záhrady. Cestu tvorí cestné teleso a jeho súčasti. Cestné teleso je ohraničené vonkajšími hranami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov, zárubných a obkladových múrov, päťou oporných múrov a pri miestnych komunikáciách pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov.

Je potrebné stavbu realizovať tak, aby nebol dotknutý existujúci odvodňovací systém cesty 1/62. Zrážky z ulice Dlhá nesmú byť odvádzané na cestu 1/62.

Vzhľadom na intenzitu dopravy na ceste 1/62 a jej dopravný význam žiadame minimalizovať vplyv výstavby na premávku na ceste 1/62, t. j. práce žiadame vykonávať z priestoru mimo cestu 1/62 a cestnú premávku neohrozovať ani neobmedzovať.

V prípade potreby osadenia dočasného dopravného značenia na cestu 1/62 počas realizácie stavebných prác, je potrebné min. 3 týždne vopred požiadať tunajší úrad o vydanie určenia na použitie DDZ na ceste 1/62. K žiadosti je potrebné priložiť stanovisko majetkového správcu cesty 1/62, t. j. Slovenskej správy ciest Bratislava a 3 x návrh DDZ.

Na prístup na stavenisko je potrebné využiť existujúce vjazdy a pripojenia ciest nižšej kategórie.

Vo veciach miestnych a účelových komunikácií je príslušná rozhodnúť Obec Šintava.

Osoby, ktoré budú vykonávať prácu v blízkosti cesty, musia dodržiavať všetky predpisy, súvisiace s pohybom chodcov na ceste. Na ceste 1/62 nesmú byť umiestnené žiadne stavebné mechanizmy, náradie alebo iné predmety súvisiace s vykonávaním prác.

Počas prác nesmie byť na telese dotknutých ciest ukladaná zemina z výkopov ani žiadny stavebný materiál. Vykopaná zemina musí byť odvázaná na skládku (nesmie byť ukladaná na vozovku a teleso cesty) a jamy je potrebné zabezpečiť zábranami, ktoré musia byť za zníženej viditeľnosti opatrené červeným svetlom. Prípadné poškodenie krajnice, priekopy, svahu, obrubníkov a iných súčastí cesty musí byť uvedené do pôvodného stavu. Počas prác nesmú byť cesty poškodzované ani znečisťované.

Na základe vyššie uvedeného súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia, pokiaľ budú premietnuté naše podmienky do územného rozhodnutia, stavebného povolenia a akceptované pri realizácii prác.

Toto stanovisko nenahrádza povolenie, ani určenia DZ a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Trnavský samosprávny kraj

Odbor dopravnej politiky

č.10875/2021/OI-3

dňa 30.04.2021

-Výstavbou objektov slúžiacich na odvádzanie a zadržiavanie dažďovej vody a bioretenčných úprav v obci Šintava na ulici Dlhá a ulici Pod víškom nie sú priamo dotknuté záujmy ciest II. a III. triedy vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja.

-V prípade akéhokoľvek budúceho zásahu do cesty II. triedy č. II/507 (Nitrianska ulica a Vinohradská) v obci Šintava je potrebné si vyžiadať povolenie, ktoré vydáva Okresný úrad Galanta, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Zároveň je potrebné spracovať príslušný stupeň projektovej dokumentácie v zmysle platných STN a predložiť opätovne na vyjadrenie Trnavskému samosprávnemu kraju.

Trnavský samosprávny kraj nemá pripomienky k predmetnej stavbe a súhlasí s jej realizáciou.

Okresný úrad Galanta
odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
OU-GA-OCDPK-2021/006502-002

dňa 18.05.2021

Predložená dokumentácia rieši stavbu „Zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava - Dlhá ulica, Lodenica“. Navrhovaná stavba sa dotýka ochrany záujmov miestnych komunikácií v obci Šintava. Cestným správnym orgánom pre miestne a účelové komunikácie je Vaša obec. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nie je predmetnou stavbou dotknutý.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru Galanta
Okresný dopravný inšpektorát
ORPZ-GA-ODI1 -2021/000999-056

dňa 03.05.2021

- po prehodnotení dopravno-bezpečnostnej situácie v danej lokalite súhlasí za podmienok že:
-v prípade ak počas realizácie stavebných prác dôjde k zásahu do bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v danej lokalite, investor predloží projekt dočasného dopravného značenia na vyjadrenie stanoviska,
-Okresný dopravný inšpektorát Galanta žiada aby bol včas informovaný o prípadných zmenách v súvislosti s predmetnou stavbou.
Okresný dopravný inšpektorát si záverom vyhradzuje právo v spolupráci s dotknutými orgánmi a organizáciami v prípade potreby riešenia aktuálnej dopravno-bezpečnostnej situácie v danej lokalite na prípadné zmeny, úpravy alebo doplnenie tohto stanoviska.

Okresný úrad Galanta
odbor starostlivosti o životné prostredie
OU-GA-OSZP-2020/015511

dňa 30.12.2020

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie po preštudovaní žiadosti konštatuje, že plánovaná projektovaná činnosť „Odvádzanie a zadržiavanie dažďovej vody“, ktorá pozostáva z vybudovania vsakovacích rigolov a z vybudovania dažďových záhrad, bude realizovaná na parcelách C-KN č. 517/116, 3914/5, 3787/1, 517/115, 517/113, 517/120, 193/12 a 1159/2 a na parcelách E-KN č. 3914/100, 192/1, 517/401, 1159/100 a 1160/100 v katastrálnom území Šintava, ktoré sú umiestnené v zastavanom, území obce, na ktorom v zmysle § 12 zákona o OPaK platí prvý stupeň územnej ochrany. Parcely nezasahujú do žiadneho územia chráneného z hľadiska ochrany prírody a krajiny.

K Vašej žiadosti o vydanie stanoviska podľa § 9 ods. 2 zákona o OPaK v znení neskorších predpisov, či uvedený projekt nebude mať nepriaznivý vplyv na územia NATURA 2000 Vám oznamujeme, že predmetný projekt nezasahuje a nie je v kontakte so žiadnym chráneným územím európskeho významu NATURA 2000, na ktoré by mohol mať samostatne alebo v spojení s iným projektom nepriaznivý vplyv.

Toto stanovisko sa vydáva ako príloha k žiadosti o nenávratný finančný príspevok s kódom výzvy OPK.ZP-PO2-SC211-2020-62 vyhlásenej Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky.

Toto stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Okresný úrad Galanta
odbor starostlivosti o životné prostredie
OU-GA-OSZP-2020/015583-002

dňa 30.12.2020

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe uvedeného konštatuje, že navrhovaná činnosť „Odvádzanie a zadržiavanie dažďovej vody“ nepodlieha posudzovaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. z dôvodu:

• Výstavba dažďových záhrad, vsakovacieho rigolu, cestných žľabov, vpustov a kanalizačných potrubí ústiacich do dažďových záhrad nie sú objektmi protipovodňovej ochrany, ktoré podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z., kapitola 10. Vodné hospodárstvo, položka č. 7 Objekty protipovodňovej ochrany, časť B, ktoré bez limitu podliehajú zisťovaciemu konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Galanta
oddelenie požiarnej prevencie

ORHZ-GA-2021/0000533-002

dňa 05.05.2021

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie Zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava - Dlhá ulica a zadržiavanie dažďovej vody v obci - Lodenica, k. ú. Šintava a s projektovou dokumentáciou stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Galanta
odbor starostlivosti o životné prostredie

OU-GA-OSZP-2021/001965-002

dňa 05.03.2021

Z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasíme s realizáciou stavby za splnenia nasledovných podmienok:

1. Uvažovaný zámer predložiť na vyjadrenie dotknutým správcom inžinierskych sietí a prípadné pripomienky zapracovať do projektovej dokumentácie.

2. V projektovej dokumentácii bude doplnená dĺžka a dimenzia kanalizačného potrubia.

3. Veľkosť vsakovacieho systému navrhnúť na základe vypočítaného množstva vôd z povrchového odtoku a záverov hydrogeologického posúdenia vsakovacích kapacít horninového prostredia danej oblasti, spracovaného odborne spôsobilou osobou.

4. Pri križovaní a súbahu podzemných vedení s inžinierskymi sieťami je investor povinný dodržať STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“ a pred začatím stavby zabezpečiť vytýčenie existujúcich rozvodov

5. Predmetná stavba - SO 02 Zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava - Dlhá ulica a SO 02 Zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava - Lodenica je v zmysle § 52 vodného zákona vodnou stavbou a podlieha povoleniu tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy.

Investor stavby požiadava tunajší úrad o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 vodného zákona a povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 vodného zákona. K žiadosti je investor stavby povinný predložiť 2 x PD vodnej stavby v rozsahu pre stavebné povolenie, spracovanú projektantom oprávneným na projektovanie vodných stavieb, záverečnú správu z hydrogeologického prieskumu, spracovanú spôsobilou osobou,

právoplatné územne rozhodnutie stavby, záväzné stanovisko Obce Šintava a súhlas podľa §140b stavebného zákona, mená a adresy vlastníkov susedných pozemkov, vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy.

Toto vyjadrenie je záväzným stanoviskom dotknutého orgánu podľa § 140b) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon). Nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa zákona o vodách.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante

č: AA/2021/00637/002001 Pa

dňa: 03.05. 2021

S návrhom žiadateľa na územné konanie stavby „Zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava -Dlhá ulica“ a „Zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava – Lodenica“, k. ú. Šintava sa súhlasí.

Orgán verejného zdravotníctva posúdil predložený návrh žiadateľa z hľadiska súladu s platnými predpismi na ochranu verejného zdravia, a to najmä so zákonom č. 355/2007 Z. z.

Na základe uvedených skutočností v súlade s § 6 ods. 3 písm. g) a § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. RÚVZ, vydal vo veci predmetné záväzné stanovisko.

Krajský pamiatkový úrad Trnava

KPUTT-2021/9517-2/34006/HOR

dňa 03.05.2021

Krajský pamiatkový úrad Trnava v zmysle § 41 ods. 4 a § 30 ods. 4 pamiatkového zákona, po zvážení všetkých zložiek, týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk, s realizáciou stavby „Zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava - Dlhá ulica“, „Zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava – Lodenica“, navrhovanej v katastrálnom území Šintava, obec Šintava, súhlasí s podmienkami:

1.Termín začatia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlásení prosíme uviesť telefonický kontakt.

2.V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Na nálezy, ktoré sa nájdu počas stavby, sa vzťahuje § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava má platnosť 3 roky odo dňa vydania, ak nedôjde k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava

č.: 6612116266

dňa 31.05.2021

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia

Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1.Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2.Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3.Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Martin Moravčík, martin.moravcik@telekom.sk, +421 37 6566312, +421 0902719875

4.V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5.Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6.Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7.V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8.Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9.V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10.Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11.Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona c. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.

- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)

- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3.V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4.Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra, OZ Galanta so sídlom v Šali
č. 28917/2021 dňa 06.05.2021

•V mieste stavby potvrdzujeme existenciu verejného vodovodu LT DN 100. Podmienkou pre začatie výkopových prác je vytýčenie verejného vodovodu. Vytýčenie Vám na základe záväznej objednávky zabezpečíme (č. t. 031 773 7506, Ing. Michal Nagy).

•Podľa § 19 ods. 5 zákona č. 442/2002, Z. z., pásma ochrany verejných vodovodov a kanalizácií sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany:

-1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácie do priemeru 500 mm.

-2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácie od priemeru 500 mm.

•V pásme ochrany je zakázané umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

•V pásme ochrany je zakázané

a)vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,

b)vysádzať trvalé porasty,

c)umiestňovať skládky,

d)vykonávať terénne úpravy.

•V pásme ochrany povoľujeme len ručný výkop.

•V zmysle § 27 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z. z., o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách každý, kto vykonáva opravy rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbenie poklopov, vstupov do šacht, zasúvadlových uzáverov a iných zariadení objektov verejného vodovodu a verejnej kanalizácie novému stavu.

•Upozorňujeme, že v zmysle §3 ods. 3 a 4 zákona č. 442/2002 Z. z., za verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa nepovažujú vodovodné a kanalizačné prípojky, vodomerné a revízne kanalizačné šachty na prípojkách. Tieto sú vo vlastníctve vlastníka pripojenej nehnuteľnosti, preto o určenie ich polohy treba požiadať vlastníkov dotknutých nehnuteľností.

S vydaním stavebného povolenia za vyššie uvedených podmienok súhlasíme.

SPP – distribúcia, a.s. Bratislava

č. TD/NS/0358/2021/Ga

dňa 20.05.2021

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

-Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom

online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-sluzby),

-v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

-stavebník zabezpečí vypracovanie-; projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,

-stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,

-v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:

-rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

-pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

-zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,

-zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,

-zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

Žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

UPOZORNENIE:

Toto stanovisko, vrátane orientačného znázornenia, nie je možné použiť pre účely stavebného konania podľa Stavebného zákona, prípadne iného osobitného predpisu, a podobne ho nie je možné použiť ako súčasť ohlásenia drobnej stavby.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia bude podaný najneskôr do 20.5.2022, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Vyjadrenie VTR – Komunikačné systémy, spol. s r.o., Bratislava dňa: 07.05.2021

Voči výstavbe vodozádržnej stavby nemáme námietky, žiadame Vás o rešpektovanie podzemného vedenia káblovej televízie a pred začatím jednotlivých úsekov je nutné vytyčiť tieto vedenia. Pred zahrnutím jednotlivých úsekov nás telefonicky informujte, aby sme si skontrolovali ryhu, či nie sú poškodené káble TKR. Objednávku na vytyčenie zašlite e mailom a konkrétne termíny vytyčenia si dohodnite na tel. 02/ 55572594.

Vyjadrenie NASES, Bratislava

Pod č.330-2021/1-3992 dňa 03.05.2021

Podľa Vami zaslaných podkladov sa vo vyznačenom záujmovom území nenachádzajú telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES.

Toto vyjadrenie je platné 1 rok a len pre účel, pre ktorý bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu agentúry NASES. V prípade, že stavebné práce sa budú realizovať neskôr ako 1 rok odo dňa vydania tohto vyjadrenia, je žiadateľ povinný požiadať NASES o nové vyjadrenie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí podľa ustanovenia § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Nestratí platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie na stavbu, umiestnenú týmto rozhodnutím.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Obec Šintava, IČO: 00 306 193, 925 51 Šintava č.244 podala dňa 31.05.2021 na Mestský úrad v Seredi, oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „Odvádzanie a zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava- Lodenica“, k.ú. Šintava.

Oznámením číslo 15294/ÚPaSP 495/2021 zo dňa 04.06.2021 stavebný úrad oznámil začatie územného konania verejnou vyhláškou podľa § 36 ods.1, 4 stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň upustil podľa § 36 ods.2 od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko pre stavebný úrad sú pomery územia známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Na základe predložených podkladov pre územné konanie stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby „Odvádzanie a zadržiavanie dažďovej vody v obci Šintava- Lodenica“, k.ú. Šintava podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a ani nie je v rozpore s cieľmi a zámermi územného plánovania.

Umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a účastníkov konania sú zahrnuté a skordinované v podmienkach územného rozhodnutia.

Projektovú dokumentáciu k návrhu na vydanie územného rozhodnutia vypracovala Ing. Júlia Straňáková, krajinný architekt, reg.č.0036 KA.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní (posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia) na úradnej tabuli mesta Sered' a webovom sídle mesta www.sered.sk a na úradnej tabuli obce Šintava a webovom sídle obce www.sintava.sk.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 01 Trnava podaním na mesto Sered', Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered'. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

podpísané
Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta Sered'

Príloha :

- situácia „Návrh bioretenčných úprav“ v mierke 1:2000 výkres č. SO1.2
- situácia „Návrh zadržievania dažďovej vody“ v mierke 1:2000 výkres č. SO2.2

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom konania podľa § 34 ods. 2 stavebného zákona. /V územnom konaní o umiestnení stavby, o využívaní územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme sú účastníci konania aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté. /

Vyvesené dňa :
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa :
(pečiatka, podpis)

