



**Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta Sereď- pozemok na Stredočepeňskej ulici**

**Text správy:**

Mesto Sereď zverejňuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta Sereď z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou uzatvorenia zámennej zmluvy žiadateľom - Jánovi Slobodovi a manž. Márii Slobodovej, obaja trvale bytom: Stredočepeňská 2942/79, 92601 Sereď (ďalej len „žiadatelia“), a to časti parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 229 – ostatná plocha vo výmere 104 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 591, v k. ú Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta, vo vlastníctve mesta, za časť parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 117/4 – záhrada vo výmere 68 m<sup>2</sup> a za časť parcely registra „C“ evidovanej na mape určeného operátu par. č. 124 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 521 m<sup>2</sup> evidovaných Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č.3141, v k. ú Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta (ďalej len „nehnuteľný majetok“).

Pri prevode predmetného nehnuteľného majetku sa uplatňuje dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s čl. IX ods.1 písm. h) a n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, pretože zámenou nehnuteľností sa dosiahne verejnoprospešný účel, t. j. vysporiadanie vlastníckeho práva k pozemku, ktorý je užívaný ako verejné priestranstvo a ide o prevod pozemku do výmery 50 m<sup>2</sup>.

Znalecký posudok č. 17/2024 zo dňa 17.01.2024, vypracovaný znalcom Ing. Petrom Hurtom, 8.mája 1922/114, 92601 Sereď stanovil všeobecnú hodnotu prevádzaného pozemku- časti parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 229 – ostatná plocha vo výmere 104 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor na LV č.591, v k. ú Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta vo výške 40,16 €/m<sup>2</sup>.

Ing. Ondrej Kurbel  
primátor mesta, v. r.

Úradná tabuľa

**Zverejniť od:** 24.1.2024

**Zverejniť do:** 8.2.2024

Ak bude mať správa prílohu, napíšte jej názov.

**Poznámky:**