

M E S T O S E R E Ď

Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sered'

Číslo: 222/ÚPaSP 17/2024

V Seredi, dňa 15.1.2024

POVOLENIE ZMENY STAVBY pred jej dokončením a predĺženie platnosti stavebného povolenia

Stavebníci **Branislav Bokora**, bytom _____, **Mgr. Zuzana Palenčíková**, bytom _____, **Mgr. Jana Kamenárová**, bytom _____ podali dňa 10.1.2024 na Mestský úrad v Seredi, oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku žiadosť o vydanie povolenia o zmene termínu dokončenia stavby do 28.2.2026 a predĺženie platnosti stavebného povolenia o dva roky, t.j. do 28.2.2026 na stavbu „**Trvalé oplotenie pozemku**“ **parc. č. 167/13, 167/14 kat. úz. Sered'**. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia a o povolení zmeny stavby pred jej dokončením.

Na stavbu vydalo stavebné povolenie mesto Sered' pod č. 15959/ÚPaSP 753/2021, 22/2022 dňa 25.1.2022, právoplatnosť nadobudlo dňa 28.2.2022.

Mesto Sered', stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť stavebníka:

A) Podľa § 68 ods. 2 stavebného zákona v rozsahu, v akom sa zmena týka práv, právom dotknutých záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi a rozhodol takto :

p o v o ľ u j e

zmenu termínu dokončenia stavby v rozsahu :

podmienka č.16 právoplatného stavebného povolenia sa mení takto : stavba bude dokončená najneskôr do 28.2.2026.

B) Podľa § 69 stavebného zákona a rozhodol takto :

p r e d ľ ž u j e

platnosť stavebného povolenia vydaného Mestom Sered' pod č. 15959/ÚPaSP 753/2021, 22/2022 dňa 25.1.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.2.2022 **do 28.2.2026.**

Ostatné podmienky vydaného a právoplatného stavebného povolenia č. 15959/ÚPaSP 753/2021, 22/2022 zo dňa 25.1.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.2.2022 ostávajú v platnosti.

O d ô v o d n e n i e

Stavebníci Branislav Bokora, bytom _____, Mgr. Zuzana Palenčíková, bytom _____, Mgr. Jana Kamenárová, bytom _____ podali dňa 10.1.2024 na Mestský úrad v Seredi, oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku žiadosť o vydanie povolenia o zmene termínu dokončenia stavby do 28.2.2026 a predĺženie platnosti stavebného povolenia o dva roky, t.j. do 28.2.2026 na stavbu „ Trvalé oplotenie pozemku “ parc. č. 167/13, 167/14 kat. úz. Sered'. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia a o povolení zmeny stavby pred jej dokončením.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť stavebníka o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle § 68 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a zistil, že zmenou stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov. Stavebný úrad v rámci konania o zmene stavby posúdil i žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané zostali nezmenené, vyhovel žiadosti o predĺženie jeho platnosti týmto rozhodnutím.

Poplatky : Za vydanie rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením bol uhradený správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v hodnote 30 € v pokladni Mestského úradu Sered'.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, **musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Sered' a webovom sídle Mesta Sered' (www.sered.sk).**

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 01 Trnava, podaním na Mesto Sered', so sídlom Mestský úrad, Nám. republiky 1176/10, Sered' /15 – ty deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia/.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

podpísané
Ing. Ondrej Kurbel
primátor mesta Sered'

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom stavebného konania podľa § 59 ods. 1 stavebného zákona.

Vyvesené dňa :
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa :
(pečiatka, podpis)