

M E S T O S E R E Ď

Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sered'

Číslo: 2078/ÚPaSP 140/2024

V Seredi, dňa 21.2.2024

O z n á m e n i e

verejnou vyhláškou

o začatí územného konania podľa § 36 ods. 1 a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a nariadenie ústneho konania, spojeného s miestnym zisťovaním

Navrhovateľ **Obec Dolná Streda**, zastúpená starostom obce **PhDr. Mgr. Ľubošom Šúrym**, so sídlom 925 63 Dolná Streda s. č. 650, **IČO: 00 611 638**, podal dňa 16.2.2024 na mesto Sered' návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Zariadenie pre seniorov – Dolná Streda**“, **stavebné objekt** : SO 01 Komunikácie, spevnené plochy a statická doprava, SO 02 Zariadenie pre seniorov, SO 03 Kanalizačná prípojka, SO 03.1 Vonkajšia splašková kanalizácia - SO 03A Areálová splašková kanalizácia, SO 03B Kanalizačná prípojka - dažďová, SO 03C Kanalizačná prípojka – tuková + Lapač tukov, SO 03D Kanalizačná prípojka – zaolejovaná + ORL, SO 04 Vodovodná prípojka - SO 04A Prívod vody do objektu, SO SO 07 Priestor na kontajnery pre komunálny odpad, SO 08 Sadové úpravy, SO 09 Oplotenie na pozemkoch reg. „C“ parcely číslo **1020/5, 1022/6, 1020/7**, technická infraštruktúra – inžinierske siete, ako líniové stavby na pozemkoch reg. „C“ **993/10, 993/11, 993/12, 1023/1, 1023/4, 1035/1, 1035/2, 1036/2** a na pozemkoch reg. „E“ parcely číslo **881** (parcely reg. „C“ č. 993/8, 1036/6), **426/4** (parcela reg. „C“ č. 1039) , **426/6** (parcela reg. „C“ č. 1090/1), kat. územie **Dolná Streda**.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Sered', ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a na základe určenia Okresným úradom Trnava, odborom výstavby a bytovej politiky, oddelením štátnej stavebnej správy v Trnave č. OU-TT-OVBP2-2024/004914-003 zo dňa 09.01.2024 v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov **oznamuje začatie územného konania** o umiestnení stavby **verejnou vyhláškou a súčasne nariaďuje** na prerokovanie predloženej žiadosti ústne konanie, spojené s miestnym zisťovaním

dňa 21.3.2024 o 9,00 hod.

so stretnutím pozvaných na **Obecnom úrade v Dolnej Strede v zasadačke.**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Seredi, odd. územného plánovania a stavebného poriadku (ÚPaSP), v súlade so zmluvou o zriadení spoločného obecného úradu vo veci výkonu činnosti stavebného úradu a pri ústnom konaní.

Dotknuté orgány, právnické osoby a známi účastníci konania budú o konaní vyrozumení jednotlivo.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc.

Súčasne stavebný úrad účastníkov konania podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona **upozorňuje**, že na námietky a pripomienky, ktoré nebudú uplatnené v tomto prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa neprihliadne v odvolacom konaní.

podpísané
Ing. Lucia Kubandová
poverená výkonom funkcie
vedúcej oddelenia ÚPaSP
MsÚ Sereď

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona číslo 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a § 36 ods. 4 stavebného zákona z dôvodu, že sa jedná o rozsiahlu stavbu, oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Sereď, www.sered.sk a úradnej tabuli a webovom sídle obce Dolná Streda, www.dolnastreda.sk, (15 deň vyvesenia oznámenia je dňom doručenia oznámenia).

Vyvesené dňa:
(pečiatka a podpis)

Zvesené dňa:
(pečiatka a podpis)

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom konania podľa § 34 ods. 2 stavebného zákona a neznámym vlastníkom a spoluvlastníkom pozemkov reg. „E“ parcely číslo 881 (parcely reg. „C“ č. 993/8, 1036/6), 426/4 (parcely reg. „C“ č. 1039) , 426/6 (parcely reg. „C“ č. 1090/1), kat. územie Dolná Streda.

(V územnom konaní o umiestnení stavby, o využívaní územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme sú účastníkmi konania aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté).

