

# M E S T O   S E R E Ď

Nám. republiky 1176/10, Sered'

Číslo: 2045/ÚPaSP 127/2024

V Seredi dňa 09.04.2024

## OZNÁMENIE

**o začatí konania o dodatočnej zmene stavby pred jej dokončením  
a upustenie od ústneho konania  
(VEREJNOU VYHLÁŠKOU)**

Stavebníci **MVDr. Zuzana Mat'ková a Andrej Mat'ko**, podali dňa 14.02.2024 na Mestský úrad v Seredi, oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku žiadosť o dodatočnú zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu „**Prestavba objektu rodinného domu na rodinný dom s tromi bytovými jednotkami**“, stavebný objekt **SO 01 Rodinný dom s tromi bytovými jednotkami a veterinárnou ambulanciou**“ na pozemkoch KN C parc. č. 1037/4, 1038, 1039, KN E parc.č. 770 kat. úz. **Sered'**, LV č. 1221, ul. Čepeňská č. 2586/2 obec **Sered'**.

Na stavbu vydalo mesto Sered' stavebné povolenie pod číslom 10371/ÚPaSP 1350/2020,231/2021 dňa 22.11.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.01.2022.

**Zmena stavby pred jej dokončením sa bude realizovať v rozsahu:**

- zmena účelu stavby: „SO 01 Prestavba objektu rodinného domu na rodinný dom s tromi bytovými jednotkami na stavbu „SO 01 Rodinný dom s tromi bytovými jednotkami a veterinárnou ambulanciou“
- zmena dispozície stavby
- zmena parkovania
- zmena strešnej konštrukcie
- zmena vonkajšieho schodiska
- zmena vykurovania – tepelné čerpadlo (stavba nebude plynofikovaná a nezrealizovalo sa komínové teleso)

Mesto Sered', stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon ) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1, § 85, § 88 ods.1 písm. b/ a § 88a a § 68 stavebného zákona v znení neskorších predpisov

### **o z n a m u j e**

začatie stavebného konania o dodatočnom povolení zmeny stavby pred jej dokončením a súčasne **nariaduje** na prerokovanie predloženej žiadosti ústne rokovanie, spojené s miestnym zisťovaním na deň

ktoré sa uskutoční **dňa 14.05.2024 (utorok) o 09,00 hod.**

**so stretnutím pozvaných na mieste stavby.**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Seredi, oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku /ÚPaSP/ kancelária č. 34.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy a organizácie môžu svoje námietky, pripomienky a vyjadrenia k návrhu uplatniť najneskôr na ústnom konaní, na neskôr podané námietky nebude prihliadnuté.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom zastupovaného.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky **a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Sereď**. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia.

**Ing. Lucia Kubandová**  
poverená výkonom funkciu  
vedúcej odd. ÚPaSP  
MsÚ Sereď

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom stavebného konania podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona, spoluvlastníkom pozemku parcela reg. „E“ číslo 771, 778/1 v katastrálnom území Sereď.

**Vyvesené dňa :**  
(pečiatka, podpis)

**Zvesené dňa :**  
(pečiatka, podpis)